РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ШИРЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» марта 2023 год № 49

с. Ширяево

**О внесении изменений в постановление администрации Ширяевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 13.04.2016 г. № 61 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (в редакции постановлений от 24.01.2017 г. № 11, от 14.03.2019 г. № 15, от 26.12.2022 г. № 76)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев экспертное заключение правового управления Правительства Воронежской области от 13.03.2023 г. № 19-62/20-500-П, в целях приведения нормативных правовых актов Ширяевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в соответствие действующему законодательству, администрация Ширяевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Ширяевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 13.04.2016 г. № 61 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (в редакции постановлений от 24.01.2017 г. № 11, от 14.03.2019 г. № 15, от 26.12.2022 г. № 76) следующие изменения:

1.1. В административный регламент:

1.1.1. Абзац 1 подпункта 2.2.3. пункта 2.2. раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, Постановлением № 71 от 03.06.2016 г. «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ширяевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (в редакции от 24.01.2017 г. № 3, от 29.04.2020 г. № 24, от 14.03.2023 г. № 41).».

1.1.2. Подпункт 2.4.1. пункта 2.4. изложить в новой редакции:

«2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать двадцати дней со дня поступления заявления о заключении соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Срок исполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и прилагаемых к нему документов - 1 день с момента поступления заявления.

При поступлении заявления о заключении соглашения и прилагаемых к нему документов в электронной форме в выходные (праздничные) дни регистрация производится на следующий рабочий день.

Срок исполнения административной процедуры по проверке соответствия заявления о заключении соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности положениям пункта 2.6.1 Административного регламента, по проверке направления его в надлежащий уполномоченный орган и приложения документов, предоставляемых в соответствии с пунктом 2.6.1. настоящего Административного регламента составляет - 7 дней.

Срок исполнения административной процедуры по рассмотрению представленных документов, в том числе истребованию документов (сведений), указанных в пункте 2.6.2 настоящего Административного регламента, в рамках межведомственного взаимодействия - 7 дней.

Срок исполнения административной процедуры по подготовке постановления администрации и заключение соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности или подготовке постановления администрации об отказе в заключении соглашения по основаниям, предусмотренным пунктом 2.8. настоящего Административного регламента - 3 дня.

Срок исполнения административной процедуры по направлению (выдаче) заявителю постановления администрации о заключении соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности или постановления администрации об отказе в заключение соглашения о перераспределении земельных участков - 2 дня.».

1.1.3. Подпункт 2.4.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Срок направления подписанных экземпляров соглашения о перераспределении земельных участков заявителю составляет не более чем 20 дней со дня представления заявителем в администрацию Ширяевского сельского поселения кадастрового паспорта земельного участка или земельных участков, образуемых в результате перераспределения.».

1.1.4. Абзац 28 подпункта 2.6.1. пункта 2.6. изложить в новой редакции:

«2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о перераспределении земельных участков обращается представитель заявителя;».

1.1.5. В пункте 2.6.2. Административного регламента исключить абзацы 8 и 9 следующего содержания:

«- кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке;

Для предоставления муниципальной услуги администрация в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает данные документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области;».

1.1.6. Пункт 2.6.2. Административного регламента после подпункта «г» дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

1.1.7. Подпункты 3 и 4 пункта 2.8. изложить в новой редакции:

«3) на земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), размещение которого допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекта, размещенного в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса;

4) проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и изъятых из оборота или ограниченных в обороте, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с проектом межевания территории с земельными участками, указанными в подпункте 7 пункта 5 статьи 27 Земельного Кодекса;».

1.1.8. По тексту слова «Пригородного сельского поселения» в соответствующих числе и падеже заменить словами «Ширяевского сельского поселения»

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Ширяевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Ширяевского сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Ширяевского сельского поселения |  | А.А. Макаровский |